



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
20 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1982

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
458

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασως 6 στρεμμάτων, στη
θέση Πυροβολεία της Κοινότητας Αϊαντείου - Σαλα-
μίνας, Διαμερίσματος Πειραιώς. ... 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου 'Αγίου 'Ιωάννου Ρέν-
τη ('Αττικής). ... 2

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Σεργίων. 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Παρακατάθεση αποζημιώσεως ακινήτων που έχουν ρυμο-
τομηθεί με το έγκυρο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου
Χαϊδαρίου για τη διεύρυνση της Λεωφ. 'Αθηνών από
την οδό 25ης Μαρτίου μέχρι την οδό Σατωδριάνδου
(Π.Α. 432/71). ... 4

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. Δ/270686 (1).

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασως 6 (6) στρεμμάτων στη
θέση Πυροβολεία της Κοινότητας Αϊαντείου - Σαλαμί-
νας του Διαμερίσματος Πειραιώς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις περί διοικητικής αποκέντρωσεως διατάξεις.
2. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των
δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και

συγκεκριμένα: α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38
παρ. 1.

3. Τις διαταγές του 'Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/
1180/8.7.80 και β) 182447/3049/24.9.80.

4. Την 1490/28.4.82 πρόταση του Δασαρχείου Πειραιώς
περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα
έκτασως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του
χαρακτήρα της δασικής έκτασως, ώστε ν' αποκλεισθεί ή
διάθεση αυτής για άλλο προορισμό την διακατεχόμενη έκταση
έμβαδου 6 (6) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση πυρο-
βολεία της Κοινότητας Αϊαντείου - Σαλαμίνας και προσδιο-
ρίζεται από τα στοιχεία α, β, γ, δ, ε, ζ, η, θ, ι, α όπως
φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπό-
σπαστο μέρος της απόφασεως αυτής και έχει όρια:

'Ανατολικά: Με διακατεχόμενη δασική έκταση.

Δυτικά: Με διακατεχόμενη δασική έκταση.

Βόρεια: Με διακατεχόμενη δασική έκταση.

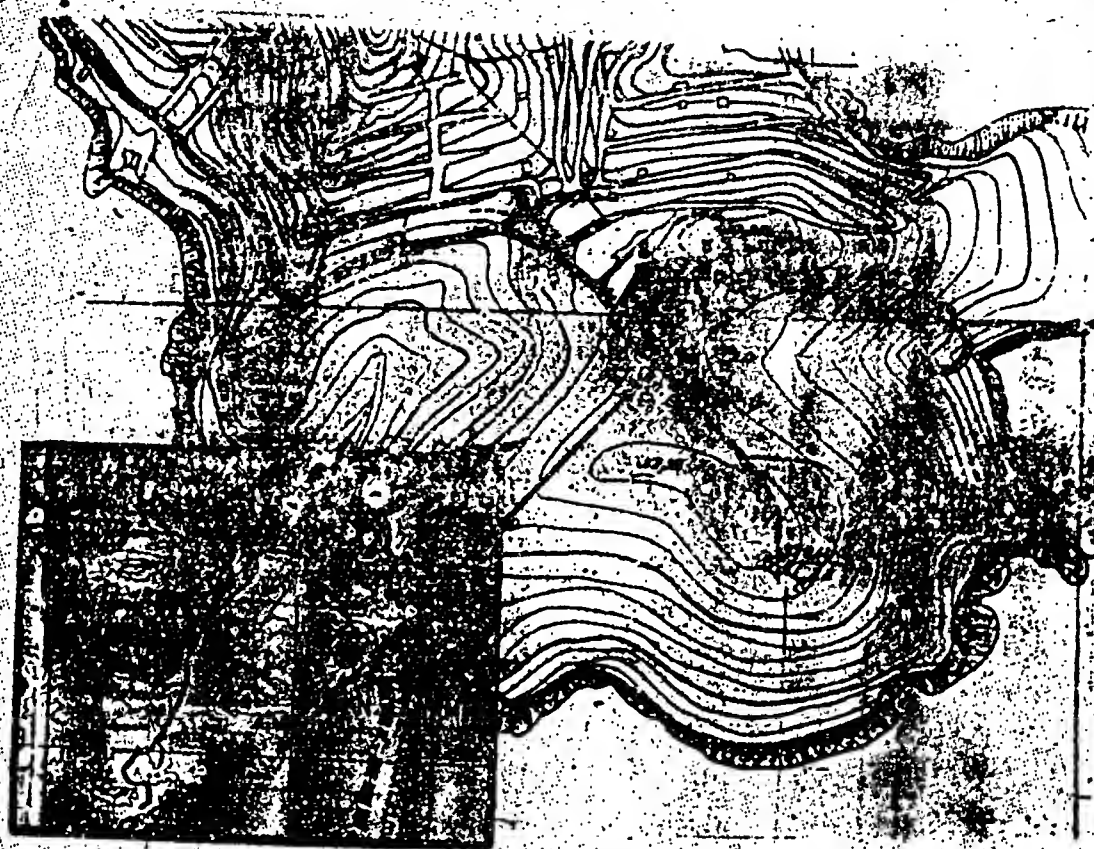
Νότια: Με χωματόδρομο και πέραν αυτού με διακατεχόμενη
δασική έκταση.

'Η αποκατάσταση της δασικής βλαστήσεως στη διακατεχό-
μενη δασική έκταση, που καλυπτόταν από θαμνώδη βλάστηση
(άγριελιές, σχίνα, βένια, ασπάλαθα), φρύγανα και μεμονω-
μένα άτομα χαλεπίου πεύκης και που καταστράφηκε με παρά-
νομη ύλοτομία το έτος 1977 από τους διακατόχους αυτής
(κληρ. Περικ. Πούτου) κατοίκων Σαλαμίνας, με σκοπό την
αλλαγή εδαφοπονικής χρήσεως της έκτασως, θα γίνει με
φυσική αναδάσωση και σε περίπτωση που δεν θα επιτευχθεί
αυτή μέσα σε τρία χρόνια, με τεχνητή αναδάσωση με πρό-
γραμμα που θα καταρτίσει και θα εφαρμόσει το αρμόδιο Δα-
σαρχείο Πειραιώς.

'Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην 'Εφημερίδα της
Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 7 Μαΐου 1982

'Ο Νομάρχης
ΒΑΣ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ



ΦΩΤΟΤΥΠΙΚΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ
ΝΗΣΟΥ ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ.

ΚΛΙΜΑΞ 1:5000

ΘΕΣΙΣ "Πυροβολεία", Κακής Βίγλας
Κοινότητας Αιαντίου Σαλαμίνας.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

α β γ δ ε ζ η θ ι α : Όρμη αναδάσωσης
εξτάσεως
: Χωματοδρομής προ-
πέλασεως
: Αρσική έκταση
εμβαδού 6 στρ.
: Συνιστάς δασολόγος

Εύην Σακελλαρίδης

Απόφαση

Πελαγονίου

7/5/1982

Κοινογράφος

Μπαρδολιούτος

Πύραυλος 28.4/82

ΕΠΕΞΕΛΙΞΗ

Κακής Βίγλας

Κοινότητας Αιαντίου

Σαλαμίνας

Χρυσή



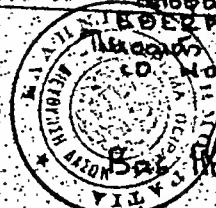
Αντικείμενο Δ/270686/1982

ΕΠΕΞΕΛΙΞΗ

5/9/1982

Κοινογράφος

Μπαρδολιούτος



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. 30344/1968

(2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου 'Αγίου 'Ιωάννου Ρέντη ('Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ**ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17 'Ιουλίου 1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Το με αριθ. 842/1980 Π. Δ/γμα «περί απλουστεύσεως της διαδικασίας κατά την έκδοσιν διοικητικών τινων πράξεων ατομικού χαρακτήρος επί αντικειμένων αρμοδιότητος 'Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 208/Α).

3. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (Φ.Ε.Κ. 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. 1).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως 'Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

5. Τις 152/1980 και 24/1981 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου 'Αγίου 'Ιωάννου Ρέντη.

6. Την 86/1982 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

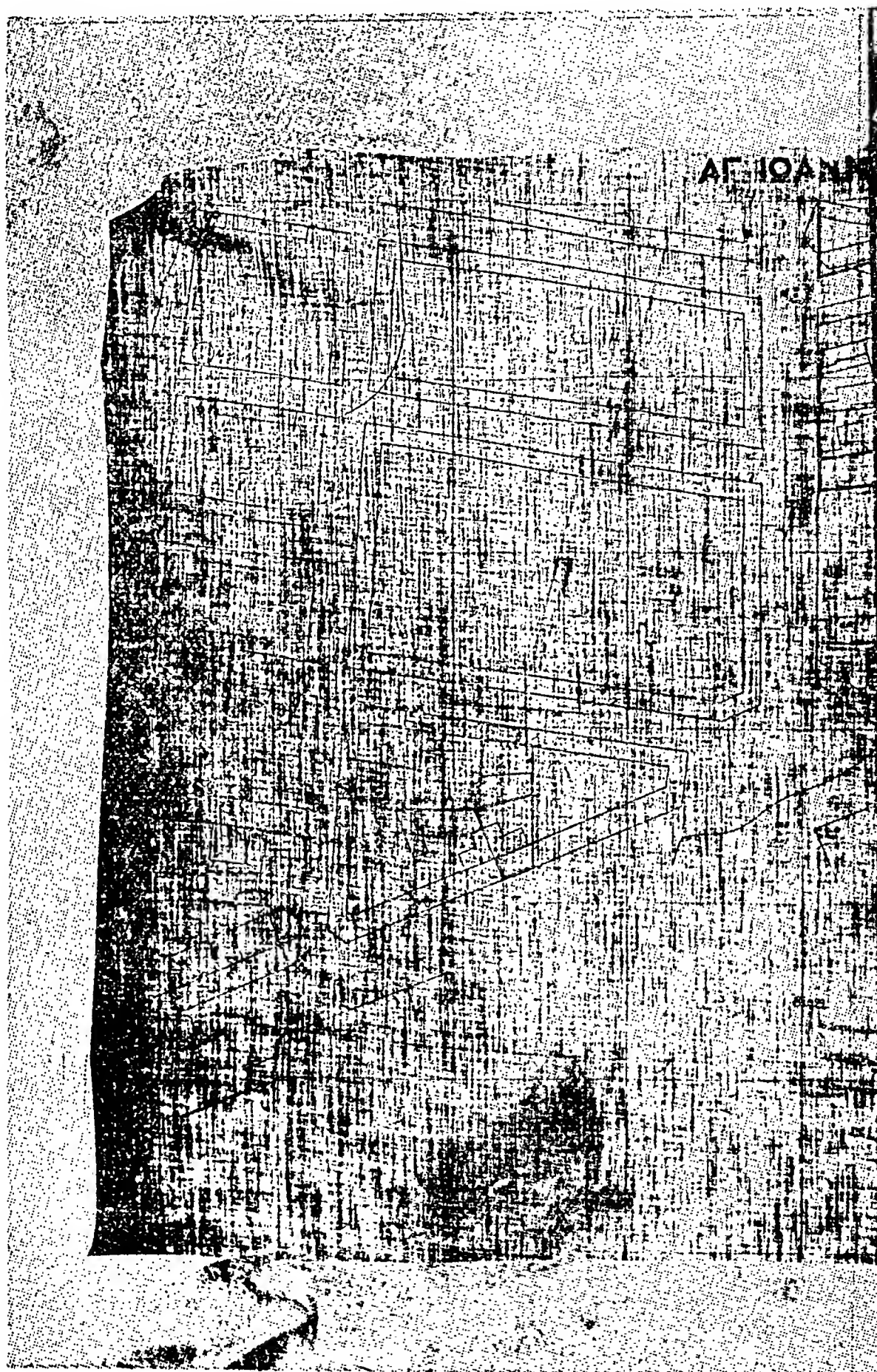
Έγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου 'Αγίου 'Ιωάννου Ρέντη ('Αττικής) στο αριθ. 25 οικόδομικό τετράγωνο, με το χαρακτηρισμό τμήματός του με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α σε χώρο κοινοχρήστου πράσινου, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διευθύνσεως Πολεοδομικών Έργων με την αριθ. Γ. 30344/1982 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με αυτή την απόφαση.

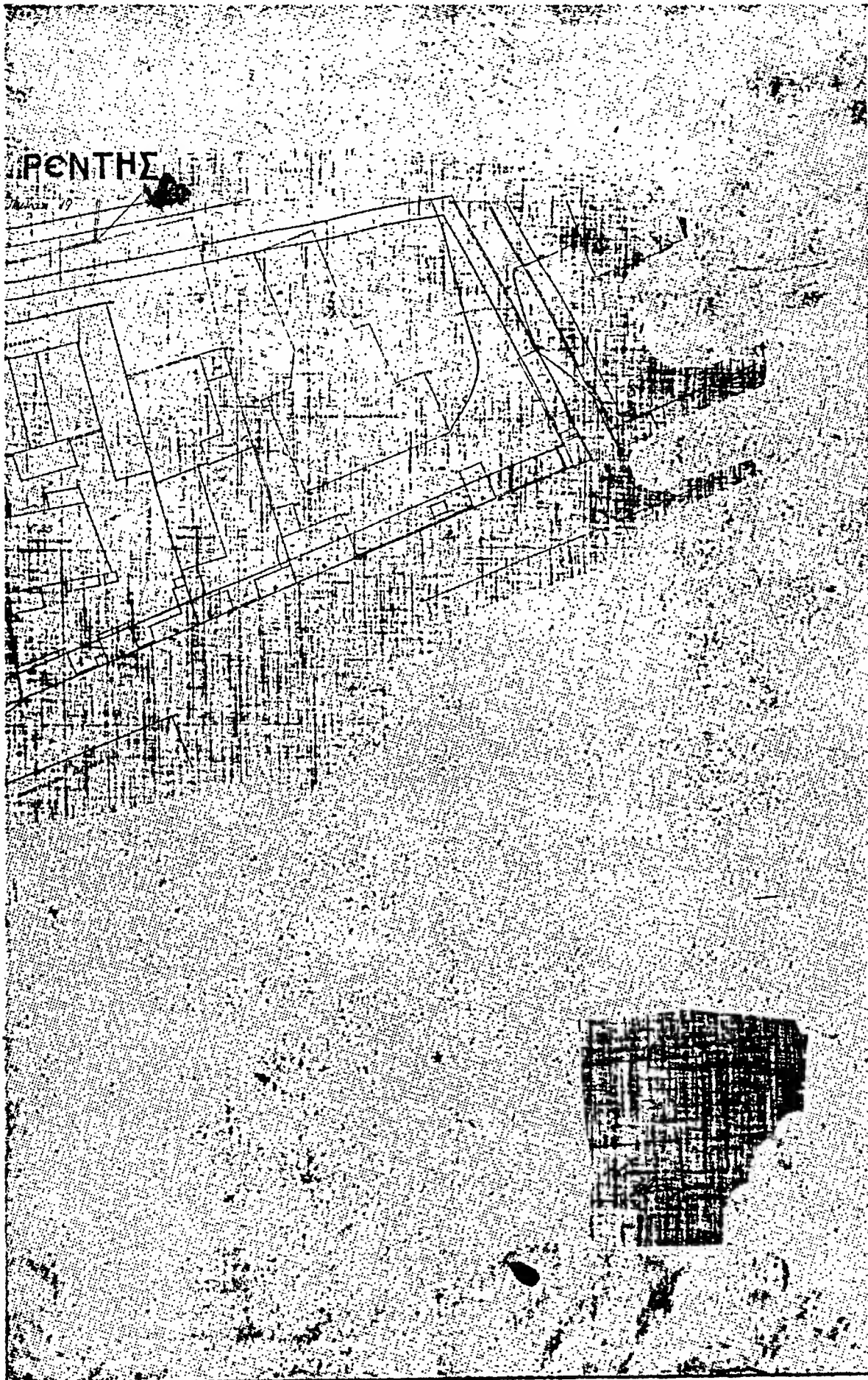
2. 'Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην 'Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 28 'Ιουλίου 1982

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ





Αριθ. Γ. 30349/1973

(3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Σερρών.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις: α) Του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 3, 20 και 70 και β) της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/1977, περί εισπράξεως υπό του Δημοσίου Ταμείου των δια την έκδοσιν οικοδομικών αδειών καταβαλλομένων φόρων κλπ.» (ΦΕΚ 171/Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 269/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. 1).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Ύπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

4. Το με αριθ. 842/1980 Π. Δ/γμα «περί απλουστεύσεως της διαδικασίας κατά την έκδοσιν διοικητικών τινών πράξεων άτομικού χαρακτήρος επί αντικειμένων άρμοδιότητάς Ύπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 208/Α).

5. Την 159/1980 πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών.

6. Τη 233/1982 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Οικισμού) και τη 221/1982 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος. αποφασίζουμε:

1. Έγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Σερρών στο χώρο του σχολείου που έγκρίθηκε με το από 11.2.1971 Β.Δ. «περί τροποποίησης και επέκτασεως του ρυμοτομικού σχεδίου Σερρών μετά συγχρόνου καταργήσεως και επίβολής προκηπίου (πρασιάς) εις τινα οικόπεδα αυτού» (ΦΕΚ 62/Α) με επαύξηση του χώρου του καθώς και η δημιουργία πεζόδρομου, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διευθύνσεως Πολεοδομικών Έργων με την αριθ. Γ.30349/1982 πράξη του και που αντίτυπό του δημοσιεύεται συνοπτικά με αυτή την απόφαση.

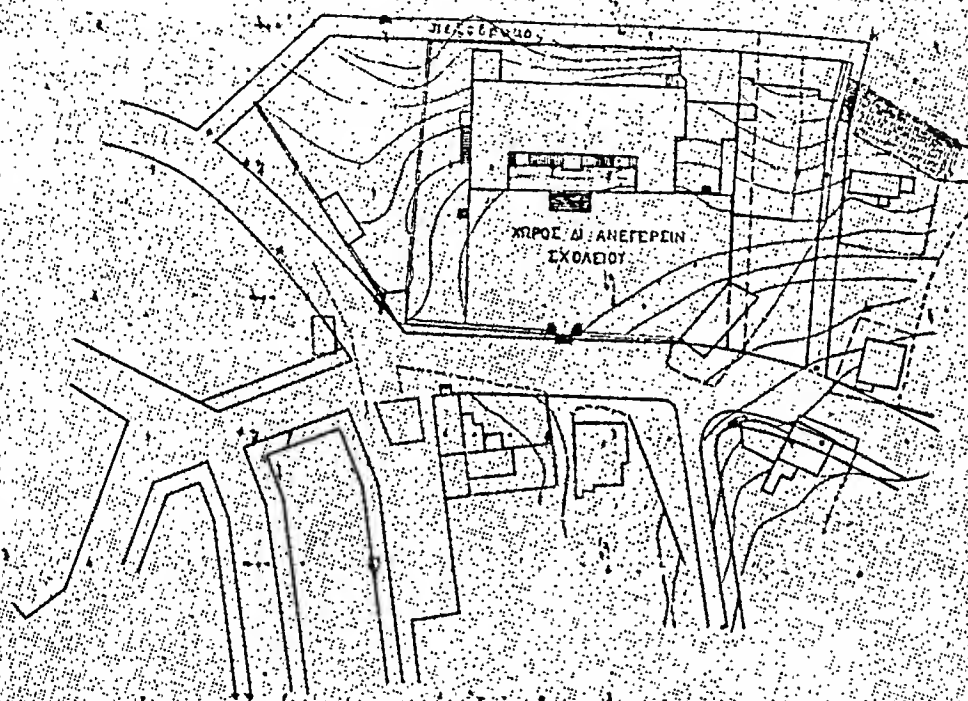
2. Η ισχύς αυτής της αποφάσεως αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Ιουλίου 1982

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΕΡΡΩΝ
ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ Α ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΘΗΛΕΩΝ
κλίμακας 1:500



ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ
ΓΡΑΦΕΙΟ
ΕΡΓΟΝΟΜΙΑΣ
ΚΑΙ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Άρ.Δ. Δ1γ/0/10990

(4)

Παρακατάθεση αποζημιώσεως ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το έγκυρο σχέδιο του Δήμου Χαϊδαρίου για τη διεύρυνση της Λεωφ. Αθηνών από την οδό 25ης Μαρτίου μέχρι την οδό Σατωβριάνδου, πράξη αναλογισμού 432/71.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνεικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ 228/16.8.1923, τ. Α').

2) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971, τ. Α').

3) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού Δημ. Έργων ΕΔ2α/01/25/Φ.2.2.1/20.3.82 ΦΕΚ 149/6.4.1982, τ. Β'.

4) Το Π. Δ/γμα 910/1977 ΦΕΚ 305/10.10.1977 τ. Α' «περί οργανισμού του Υπ. Δημοσίων Έργων».

5) Τόν πίνακα παρακατάθεσεως της αποζημιώσεως που καθορίστηκε με την απόφαση 988/25.9.81 του Μονομελούς Πρωτ. Αθηνών για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το έγκυρο σχέδιο του Δήμου Χαϊδαρίου, για τη διεύ-

ρυνση της Λεωφ. Αθηνών από την οδό 25ης Μαρτίου μέχρι την οδό Σατωβριάνδου, σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 432/71, ανακοινώνουμε στα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η αποζημίωση των οικοπεδικών εκτάσεων που έχουν ρυμοτομηθεί και των επικειμένων τους όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/77, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών, ύστερα από το συμπληρωμένο δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/1931 και με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 666432/15.7.1982 για συνολικό ποσό 930.000 δραχμών.

Η παρακατάθεση της παραπάνω αποζημιώσεως έγινε υπέρ Δήμητρας χας Αϊβαλιώτη, Μιχ. Βροντώνη, Χρυσ. Κετσετζή ή Δήμου Βασιλ. συζ. Ίωάν. Τσαλδάρη και Όλγας Μπιλιάρη, και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 20 Ιουλίου 1982

Μέ εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής
Γ. ΜΠΑΣΤΟΣ